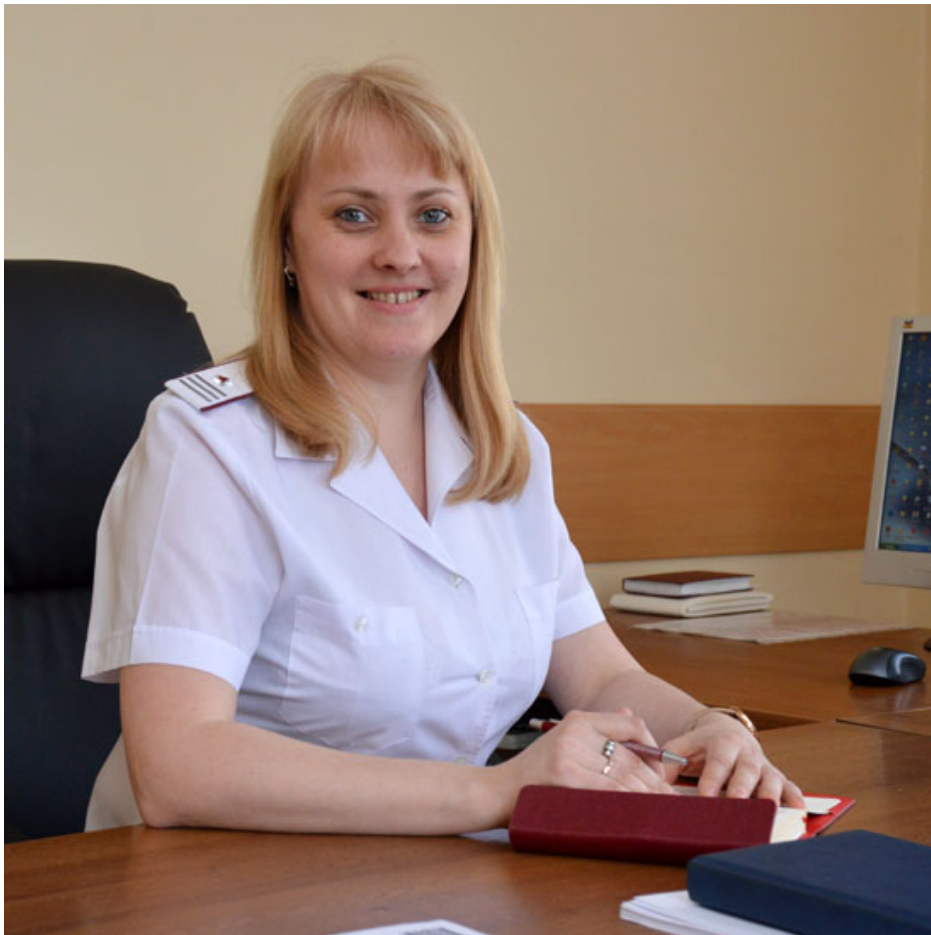




Часть уплаченного налога за приобретение дома или квартиры, учёбу ребёнка, лечение и покупку медикаментов можно вернуть. Для этого надо только вовремя подать документы. С начала года за налоговыми вычетами в Угличе уже обратились 555 человек. О том, как это успеть сделать до 1 апреля (окончательный срок подачи за предыдущий год), нам рассказала Ирина Зяблова, начальник отдела регистрации, учёта и работы с налогоплательщиками межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 8 по Ярославской области.

– С начала года к нам в налоговую инспекцию поступила уже почти тысяча деклараций по налогу на доходы физических лиц (за соответствующий период прошлого года было 887 деклараций), – констатировала Ирина Александровна. – Более половины из них – это декларации, в которых налогоплательщики заявили вычеты по приобретению жилья, лечению и обучению себя и своих детей.

Наиболее востребованным у нас в Угличе, как выяснилось, является имущественный налоговый вычет по новому строительству и по приобретению жилья, который заявили

550 налогоплательщиков на сумму 111 миллионов 626 тысяч рублей, а также социальные вычеты на обучение и лечение на сумму в 3 миллиона 965 тысяч рублей.

ЕСЛИ ВЫ ПРИОБРЕЛИ ЖИЛЬЕ, ТО ...

Вычет включает в себя две составляющие:

- 1) по расходам на новое строительство (приобретение) на территории РФ жилья;
- 2) по расходам на погашение процентов по целевым займам (кредитам). Эти займы (кредиты) должны быть получены от кредитных и иных организаций РФ и фактически израсходованы на новое строительство (приобретение) жилья.

Перечень объектов, по приобретению которых может быть заявлен имущественный налоговый вычет:

- жилой дом,
- квартира,
- комната или доля (доли) в них.

Вычет предоставляется в размере фактически произведённых расходов, но не более 2 000 000 рублей (без учета погашения процентов по целевым займам (кредитам)).

Добавим, что расходы на достройку и отделку приобретённого дома или отделку

приобретенной квартиры, комнаты (долей в них) принимаются к вычету только в том случае, если в договоре на приобретение этих объектов указано, что строительство по ним не завершено и они передаются без отделки.

При приобретении имущества в общую долевую собственность размер вычета распределяется между совладельцами в соответствии с их долей (долями) собственности.

Вычет может быть использован налогоплательщиком только один раз. Повторное его предоставление не допускается.

Важно учитывать, что в случае приобретения нескольких объектов, по которым налогоплательщики вправе заявить имущественный налоговый вычет, вычет предоставляется налогоплательщику по одному из приобретённых объектов по его выбору.

Если вычет не удалось полностью использовать в текущем году, то его остаток может быть перенесен на последующие годы до полного его использования.

Следует отметить, что право на использование остатка вычета не прекращается, если впоследствии вы не будете являться собственником жилья (например, продадите его).

Помимо заявления на имущественный налоговый вычет и декларации в налоговый орган также необходимо представить документы, подтверждающие ваши права на жилье, а именно:

1) договор купли-продажи;

2) свидетельство о государственной регистрации права собственности;

3) платёжные документы, подтверждающие факт оплаты;

4) справку о доходах физического лица по форме 2-НДФЛ.



К РАСХОДАМ НА ОБУЧЕНИЕ

Если в вашей семье студенты или учащиеся, которые получают платное образование, то вы, как добросовестный налогоплательщик, вправе претендовать на выплаты:

1) на своё обучение в образовательных учреждениях. Эти расходы учитываются в полном размере, но не более 120 000 рублей;

2) на обучение своих детей в возрасте до 24 лет по дневной форме обучения в образовательных учреждениях. Эти расходы также учитываются в полном размере, но

не более 50 000 рублей на каждого ребёнка в общей сумме на обоих родителей;

3) на обучение своих подопечных в возрасте до 18 лет, бывших подопечных в возрасте до 24 лет по дневной форме обучения в образовательных учреждениях. Этот вычет вправе использовать опекун (попечитель), в том числе бывший, в полном размере, но не более 50 000 рублей на каждого ребенка в общей сумме на опекунов (попечителей).

Социальный налоговый вычет не применяется в случае, если оплата расходов на обучение производится за счет средств материнского (семейного) капитала.

Социальный налоговый вычет по расходам на обучение предоставляется только при наличии у образовательного учреждения соответствующей лицензии или иного документа, который подтверждает его статус как учебного заведения.

Таким образом, социальный налоговый вычет можно получить по расходам на обучение не только в вузе, но и в других образовательных учреждениях, в том числе в детских садах, средних школах, спортивных и музыкальных школах. Причём эти учреждения не обязательно должны быть государственными или муниципальными. Они могут быть и частными. Главное, чтобы у образовательного учреждения имелась соответствующая лицензия или иной документ, подтверждающий его право на ведение образовательного процесса.

Кстати, социальный налоговый вычет предоставляется не только за период обучения в образовательном учреждении, но и за время академического отпуска, оформленного в установленном порядке. Если же вычет полностью не удалось использовать в текущем году, то на следующий год его остаток, увы, не переносится. Он так и останется неиспользованным

Напомним, что вычет предоставляется по окончании года, в котором понесены расходы на оплату обучения, на основании заявления физического лица при подаче налоговой декларации в налоговый орган.

НА ЛЕЧЕНИЕ? ПОЖАЛУЙСТА!

Угличане (налогоплательщики) могут уменьшить свои доходы на сумму денежных средств, которую они уплатили:

- 1) за услуги по лечению, предоставленные им медицинскими учреждениями РФ;
- 2) за услуги по лечению супруга (супруги), своих родителей и (или) своих детей в возрасте до 18 лет в медицинских учреждениях РФ;
- 3) за медикаменты, назначенные лечащим врачом и приобретаемые за счёт собственных средств;
- 4) в виде страховых взносов, уплаченных страховым организациям по договорам добровольного личного страхования налогоплательщика, страхования супруга (супруги), родителей и (или) своих детей в возрасте до 18 лет, предусматривающим только оплату услуг по лечению.

Вычеты на лечение предоставляются только в том случае, если лечение проводилось в медицинских учреждениях, имеющих лицензии на осуществление медицинской деятельности. Страховые же организации, с которыми заключен договор добровольного личного страхования, должны иметь лицензию на ведение соответствующего вида деятельности.

Отметим, что к медицинским учреждениям относятся не только медицинские организации, находящиеся на территории РФ, но и их обособленные подразделения, а также индивидуальные предприниматели.

Вычет на лечение распространяется только на услуги и медикаменты, поименованные в Перечне медицинских услуг в медицинских учреждениях Российской Федерации. Он

предоставляется в размере фактически произведённых расходов, однако не может быть более 120 000 рублей.

По дорогостоящим видам лечения ограничений нет, и к вычету принимается полная сумма фактически понесённых расходов.

Напомним, что вычет предоставляется по окончании года, в котором понесены расходы на оплату лечения, медикаментов и (или) страховых взносов, на основании заявления физического лица при подаче налоговой декларации в налоговый орган. Если вычет не удалось полностью использовать в текущем году, то на следующий год его остаток не переносится. Он так и останется неиспользованным.

.....

График работы налоговой инспекции: в рабочие дни с 9.00-18.00, каждый вторник и четверг с 9.00 – 20.00, 1 и 3 суббота месяца с 10.00-15.00.

Инспекция обращает внимание налогоплательщиков, что режим работы инспекции на апрель 2015 года установлен с понедельника по пятницу с 9.00 до 20.00, в субботу с 10.00 до 15.00.

Обращаться для представления декларации и получения консультаций в каб. № 9 по адресу: г. Углич, ул. Ярославская, д. 5-а. Тел: **5-19-05**.

«Угличанин» №7 (410) от 04.03.2015 года

{comments on}{loadposition yandex-knopka}