



Тарифы ЖКХ неуклонно растут. Это серьёзно «бьёт по карману» многих угличан, которым с каждым разом все сложнее оплачивать квитанции. Чтобы облегчить своё положение, граждане стараются получить поддержку государства – оформить субсидию. Однако в связи с изменениями в законодательстве, произошедшими с 1 января 2015 года, количество людей, которые ранее могли претендовать на такую помощь, в настоящее время определенно сократится.

Субсидия – это мера социальной защиты, направленная на уменьшение собственных расходов граждан при оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Это – одна из форм материальной поддержки социально незащищенных слоев населения, которая полагается тем, кто объективно не в состоянии полностью оплачивать счета за ЖКУ.

На получение субсидии имеет право гражданин Российской Федерации, являющийся пользователем, нанимателем или собственником жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома). При этом у него не должно быть задолженности по оплате услуг ЖКХ.

Размер субсидии зависит от размера расходов на оплату жилого помещения и

коммунальных услуг, рассчитанных с учётом региональных стандартов, которые совсем недавно претерпели изменения.

С 1 января 2015 года региональный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату коммунальных услуг в совокупном доходе семьи был установлен в размере 22%. Другими словами, в настоящее время на получение субсидии могут рассчитывать те, у кого квартплата составляет более 22% от общего семейного дохода. Как комментирует начальник отдела по делам ветеранов, инвалидов и предоставлению жилищных субсидий Управления социальной политики и труда Администрации Угличского муниципального района Эльвира Викторовна Шмарина, изменилась и методика расчёта дохода семьи в случае предоставления получателю субсидии и членам его семьи льгот по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Размер субсидии отныне не должен превышать фактических расходов, уменьшенных на размер предоставленных льгот.

Пример:

Доход семьи, состоящей из 1 человека, имеющего льготы за ЖКУ, равен 9500 рублей (пенсия + льготы за коммунальные услуги). При региональном стандарте 22% субсидия составляет 840,07 рублей.

$2930,07 \text{ ССЖКУ} \times 1 \text{ чел.} - (9500 \times 22\%) = 840,07 \text{ рублей}$ – максимально допустимый размер субсидии (ССЖКУ – стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг).

Сумма платежей за ЖКУ составила 1200 рублей, а ежемесячная денежная компенсация (льгота) – 480 рублей.

$1200 - 480 = 720 \text{ рублей}$ – составила фактическая оплата за ЖКУ. А так как размер субсидии не может быть больше фактической оплаты за коммунальные услуги, то субсидия составит 720 рублей.

Для оформления субсидии нужно обратиться в отдел по делам ветеранов, инвалидов и

предоставлению жилищных субсидий Управления социальной политики и труда Администрации Угличского муниципального района по адресу: 2-я линия Рыбинского шоссе, д. 1а, каб. № 4 (режим работы: пн.-чт. с 8.00 до 17.12, пт. с 8.00 до 16.12, перерыв на обед с 12.00 до 13.00). Приём документов осуществляется по предварительной записи по телефону 2-40-34.

При себе необходимо иметь оригиналы и копии следующих документов:

1. Копию документа, подтверждающего право владения жилым помещением.
2. Справку о составе семьи на текущий месяц (действительна 10 дней).
3. Копии документов, подтверждающих родственные отношения с членами семьи.
4. Копии паспортов (стр.: 1, 2, 3, 5, 14, 15, 16, 17).
5. Копию свидетельства о рождении детей в возрасте до 14 лет.
6. Копию свидетельства о браке, свидетельства о расторжении брака или свидетельства о смерти.
7. Справку о доходах на каждого члена семьи за 6 предыдущих месяцев, доходы супругов независимо от регистрации (справки о размере пенсий пенсионеров ПФ и детских пособий не требуются).
8. Копию трудовой книжки для неработающих пенсионеров (1 стр. и последнюю, где дата увольнения).

9. Копию трудовой книжки, заверенную работодателем, для лиц, имеющих перерыв в расчетный период (в течение 6 месяцев), и для лиц, работающих у ИП (1 стр. и где принят на работу).

10. Копии документов, подтверждающих право заявителя и (или) членов его семьи на льготы и меры соц. поддержки с предоставлением оригинала, если копия нотариально не заверена.

11. Справку из учебного заведения для детей старше 14 лет и о размере стипендии.

12. Копии квитанций по оплате за электроэнергию, газ и коммунальные услуги за предыдущий месяц. Справку по оплате за газ для граждан, пользующихся баллонным газом или газовым отоплением.

13. Сберегательную книжку заявителя.

14. Копию пенсионного страхового свидетельства на каждого члена семьи.

При повторном обращении за назначением субсидии предоставляются только оригиналы документов и копии квитанций за квартплату, электроэнергию, газ за 6 предыдущих месяцев на момент обращения.

Специалисты Управления социальной политики и труда принимают решение о предоставлении субсидии или об отказе в ее предоставлении, рассчитывают размер субсидии или осуществляют её перерасчет в течение 10 рабочих дней со дня получения всех документов. Причём, если пакет документов подается с 1 по 15 число месяца, то субсидия назначается с 1-го числа текущего месяца, а при подаче с 16 числа до конца месяца – с 1-го числа следующего месяца.

Нужно также помнить, что эта материальная помощь предоставляется сроком на 6 месяцев, после чего ее необходимо переоформить. Также не следует забывать оплачивать услуги ЖКХ в полном объеме, в противном случае предоставление субсидии может быть приостановлено, а в крайних случаях прекращено.

Наталья ОВЧИННИКОВА

РАСЧЕТ ЖИЛИЩНОЙ СУБСИДИИ ПРИ РЕГИОНАЛЬНОМ СТАНДАРТЕ 17%	РАСЧЕТ ЖИЛИЩНОЙ СУБСИДИИ ПРИ РЕГИОНАЛЬНОМ СТАНДАРТЕ 22%
При доходе семьи из 3 человек (два трудоспособных и ребенок) 24000 рублей в месяц субсидия составит 1658,76 рублей. $1912,92 \text{ (СНЖКУ} \times 3 \text{ чел.} - (24000 \times 17\%)) = 1658,76 \text{ рублей}$	При таком же доходе субсидия составит – 458,76 рублей. $1912,92 \text{ (СНЖКУ} \times 3 \text{ чел.} - (24000 \times 22\%)) = 458,76 \text{ рублей}$
СНЖКУ – стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг.	

Для оформления субсидии необходимо:

- 1) Определить, имеете ли вы право на ее получение (оплата коммуналки в этом случае должна составлять более 22 % от семейного дохода).
- 2) Собрать полный пакет документов.
- 3) Обратиться в отдел по делам ветеранов, инвалидов и предоставлению жилищных субсидий Управления социальной политики и труда Администрации Угличского муниципального района по адресу: 2-я линия Рыбинского шоссе, д. 1а, каб. № 4 (Режим работы: пн.-чт. с 8.00 до 17.12., пт. с 8.00 до 16.12, перерыв на обед с 12.00 до 13.00). Прием документов осуществляется по предварительной записи по телефону 2-40-34.
- 4) Рассчитать размер субсидии (при помощи сотрудников Управления социальной политики).
- 5) Не иметь задолженностей по оплате услуг ЖКХ.

«Угличанин» №3 (406) от 04.02.2015 года

{jcomments on}{loadposition yandex-knopka}